



# Sanierung und Erneuerung Lehrschwimmbecken Breiti, Greifensee



## INFORMATIONEN ZUM OBJEKT:

Das Lehrschwimmbecken Greifensee wurde 1968 erbaut und letztmals im 1994 saniert. Es wird von der Primarschule, Vereinen und der Öffentlichkeit genutzt. Hunziker Betatech AG agiert als Generalplaner.

Die Schwimmhalle wird neu und hell gestaltet. Der Beckenumgang wird angehoben um einen stufenlosen Zutritt zu ermöglichen. Das Schwimmbecken wird neu gefliest und der Hubboden komplett saniert. Die Garderoben werden reorganisiert und eine neue IV-Garderobe sowie ein geräumiger Stauraum für Schwimmutensilien geschaffen. Die Badewasseraufbereitung wird komplett ersetzt. Neue Unterdrucksandfilter ermöglichen einen unkomplizierten Betrieb unter Ausnutzung der bestehenden Platzverhältnisse. Die Haustechnikanlagen werden saniert.

Die Planung und Planerstellung erfolgt durch BIM mit einer angestrebten Bearbeitungstiefe LoD 300 (ausschreibungsreife Angaben mit Spezifikationen). Die Koordinationssitzungen inkl. Kollisionsprüfung werden am BIM-Modell im Rahmen von BIM-Sessions durchgeführt. Die Flächen- und Mengenermittlung für die Submission erfolgt aus dem digitalen Modell. Das Gebäudemodell dient als zentrales Instrument zur Kommunikation mit der Bauherrschaft.

## UNSERE PROJEKTAUFGABEN:

- Digitale Planung ab Bauprojekt (LoD 300)
- Zustandsuntersuchung inklusive Sofortmassnahmen
- Erweitertes Vorprojekt, Kostenschätzung
- Bauprojekt, Kostenvoranschlag
- Submission
- Ausführungsprojekt
- Bauleitung, Baukostenkontrolle
- Inbetriebnahme, Abschluss

### BAUHERR:

Gemeinde Greifensee

### OBJEKT:

Lehrschwimmbecken Breiti, Greifensee

### TEILPHASEN NACH SIA:

2, 3, 4, 5

### REALISIERUNG:

2018 - 2019

### INVESTITIONSKOSTEN / HONORAR:

CHF 4.15 Mio. / CHF 450'000

### Hunziker Betatech AG

Pflanzschulstrasse 17  
8400 Winterthur  
Tel. 052 234 50 50

### Weitere Standorte

Zürich, Bern, Bülach, Lausanne  
Aadorf, Olten  
[www.hunziker-betatech.ch](http://www.hunziker-betatech.ch)

**HUNZIKER**BETATECH

WASSER  
BAU  
UMWELT